

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u> I </u>	Всего листов раздела <u> I </u> : <u> </u>
30.06.2020	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	78:11:0006009:4146
Номер кадастрового квартала:	78:11:0006009
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта, Перевозный переулоч, дом 4, строение 1, квартира 20
Площадь, м ² :	72.5
Наименование:	Жилое помещение
Назначение:	Жилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 7
Вид жилого помещения:	Квартира
Кадастровая стоимость (руб.):	8641146.70
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:11:0006009:3780
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Закрытое акционерное общество "Арена"
СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	Усачева Л.А. <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.06.2020			
Кадастровый номер:		78:11:0006009:4146	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "Арена", ИНН: 7825121023, ОГРН: 1037816032385
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78:11:0006009:4146-78/032/2020-1 от 30.06.2020
3. Документы-основания:	3.1. Договор аренды земельного участка от 25.04.2000 №07/ЗД-01809; Дополнительное соглашение №2 от 09.04.2001 к договору аренды земельного участка №07/ЗД-01809 от 25.04.2000; Дополнительное соглашение № 4 от 03.07.2001 к договору аренды земельного участка № 07/ЗД-01809 от 25.04.2000; Дополнительное соглашение №4 от 14.07.2003 к договору аренды земельного участка №07/ЗД-01809 от 25.04.2000; Дополнительное соглашение №5 от 07.06.2007г.к договору аренды земельного участка №07/ЗД-01809 от 25.04.2000г.; Разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.12.2019 №78-07-65-2019
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small>	М.П.	Усачева Л.А. <small>(инициалы, фамилия)</small>
--	------	--



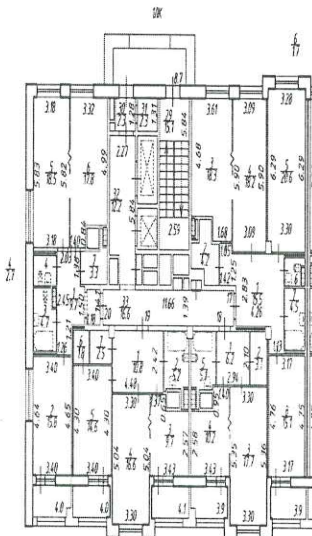
Мас
СПЕЛ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
30.06.2020			
Кадастровый номер:		78:11:0006009:4146	

Номер этажа (этажей): Этаж № 7



Масштаб 1: данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ
(полное наименование должности)



Усачева Л.А.
(инициалы, фамилия)

В настоящем

документе

имст

