

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| | |
|--|--|
| Помещение | |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u> | Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u> |
| 30.06.2020 | Всего разделов: <u> </u> |
| Кадастровый номер: | 78:11:0006009:3941 |
| Номер кадастрового квартала: | 78:11:0006009 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 20.02.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация. Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование Санкт-Петербурга муниципальный округ Малая Охта, Перевозный переулок, дом 4, строение 1, квартира 158 |
| Площадь, м²: | 86.9 |
| Наименование: | Жилое помещение |
| Назначение: | Жилое помещение |
| Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место: | Этаж № 11 |
| Вид жилого помещения: | Квартира |
| Кадастровая стоимость (руб.): | 10272327.67 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 78:11:0006009:3780 |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости): | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | данные отсутствуют |
| Получатель выписки: | Закрытое акционерное общество "Арена" |
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ (полное наименование должности) | Усачева Л.А. (инициалы, фамилия) |



| | | | |
|----------------------------|------------------|--------------------------------------|----------------------|
| Помещение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № ____ | Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : ____ | Всего разделов: ____ |
| 30.06.2020 | | Всего листов выписки: ____ | |
| Кадастровый номер: | | 78:11:0006009:3941 | |

| | |
|--|---|
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Закрытое акционерное общество "Арена", ИНН: 7825121023, ОГРН: 1037816032385 |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 78:11:0006009:3941-78/032/2020-1 от 30.06.2020 |
| 3. Документы-основания: | 3.1. Договор аренды земельного участка от 25.04.2000 №07/ЗД-01809; Дополнительное соглашение №2 от 09.04.2001 к договору аренды земельного участка №07/ЗД-01809 от 25.04.2000; Дополнительное соглашение № 4 от 03.07.2001 к договору аренды земельного участка № 07/ЗД-01809 от 25.04.2000; Дополнительное соглашение №4 от 14.07.2003 к договору аренды земельного участка №07/ЗД-01809 от 25.04.2000; Дополнительное соглашение №5 от 07.06.2007г.к договору аренды земельного участка №07/ЗД-01809 от 25.04.2000г.; Разрешение на ввод в эксплуатацию от 23.12.2019 №78-07-65-2019 |
| 4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | |
|---------------------------------|---------------------|
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ | Усачева Л.А. |
| (полное наименование должности) | (инициалы, фамилия) |

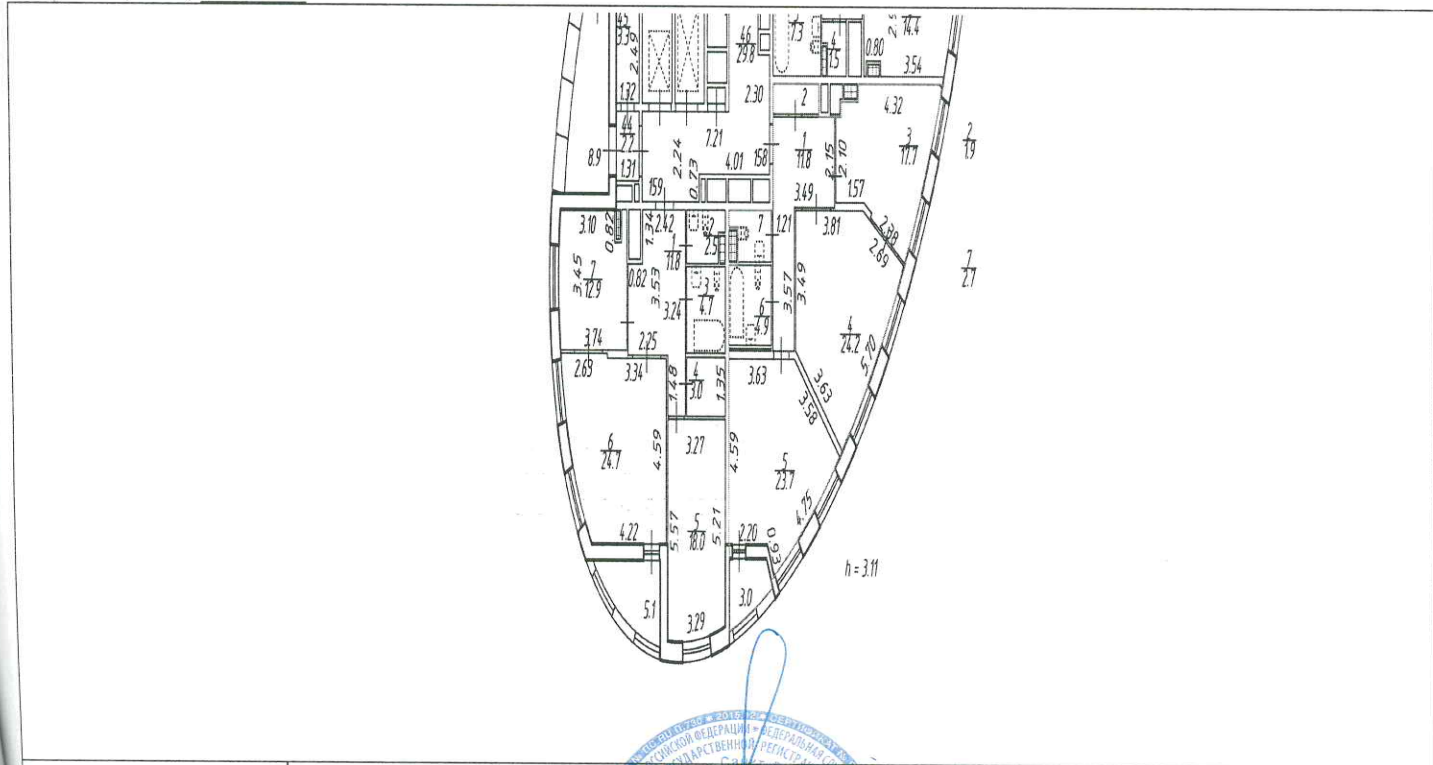


1/1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

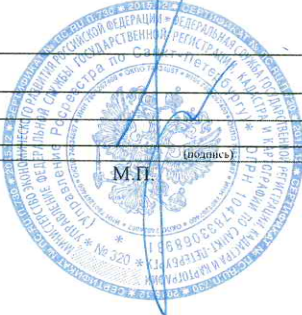
| | | | |
|------------------------------------|--|----------------------------|----------------------------------|
| Помещение | | | |
| (вид объекта недвижимости) | | | |
| Лист № <u> </u> Раздела <u>5</u> | Всего листов раздела <u>5</u> : <u> </u> | Всего разделов: <u> </u> | Всего листов выписки: <u> </u> |
| 30.06.2020 | | | |
| Кадастровый номер: | | 78:11:0006009:3941 | |

Номер этажа (этажей): Этаж № 11



| | |
|------------|--------------------|
| Масштаб 1: | данные отсутствуют |
|------------|--------------------|

| | | |
|--|----------------------------------|--|
| СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ <small>(полное наименование должности)</small> | М.П. <small>(подпись)</small> | Усачева Л.А. <small>(инициалы, фамилия)</small> |
|--|----------------------------------|--|



В Настоящем
Документе

лист

